

Bosna i Hercegovina
Federacija Bosne i Hercegovine
Zeničko-dobojski kanton
OPĆINA VAREŠ
OPĆINSKO VIJEĆE



Broj: 01-119/13
Vareš, 25.04. 2013. godine

Na osnovu člana 4. stav 2. Zakona o prometu nepokretnosti („Službeni list SR BiH“ broj: 38/78, 4/89, 29/90 i 22/91) i („Službeni list R BiH“ broj: 21/92, 3/93, 13/94, 18/94 i 33/94) i člana 22. tačka 2. Statuta Općine Vareš - Prečišćeni tekst, broj: 01-162/12 od 11.09.2012. godine, Općinsko vijeće Vareš, na 7. sjednici održanoj 25.04.2013. godine, donosi:

O D L U K U

o ukidanju statusa javnog dobra u općoj upotrebi

Član 1.

Utvrđuje se da je izgubilo status javnog dobra u općoj upotrebi nekretnina označena kao:

-k.č. broj 1955/2 „Pajtovo“ gradilište, u površini od 105 m², društvena svojina javno dobro putevi, upisano u posjedovni list broj 51 k.o. Striježevo

Član 2.

Na osnovu ove odluke katastar Općine Vareš brisat će izvršeni upis zemljišta iz člana 1. ove Odluke i isto knjižiti u posjedovni list čiji je nosilac prava raspolaganja Općina Vareš.

Član 3.

Ova odluka stupa na snagu osmog dana od dana objavljivanja na oglasnoj tabli Općine Vareš.

PREDSJEDAVAJUĆI
OPĆINSKOG VIJEĆA

Zdravko Marošević

Odluka objavljena na oglasnoj tabli Općine Vareš 26.04.2013. godine.

OPĆINSKI NAČELNIK

Kovačević Avdija, dipl. pravnik

adresa: Zvijezda 34, 71330 Vareš
identifikacijski broj: 4218285300002
depozitni račun: 3380002210017420

tel.: 00387 32 848 100; **fax:** 848 150
web: www.vares.info
e-mail: vares@bih.net.ba



Obrazloženje

Odluke o ukidanju statusa javnog dobra u općoj upotrebi

Pravni osnov za donošenje ove odluke sadržan je u članu 4. stav 2. Zakona o prometu nepokretnosti („Službeni list SR BiH“ broj: 38/78, 4/89, 29/90 i 22/91) i („Službeni list RBiH“ broj: 21/92, 3/93, 13/94, 18/94 i 33/94), kojim je propisano da zemljište u društvenoj svojini, a koje se vodi kao dobro u opštoj upotrebi može biti u prometu samo ukoliko skupština opštine donese odluku da je to zemljište izgubilo status dobra u opštoj upotrebi.

PD-u „EKO-ENERGY“ d.o.o. Tešanj je, na osnovu Odluke Vlade Zeničko-dobojskog kantona, broj: 02-25-17617/12 od 09.08.2012. godine, dodijeljeno pravo na koncesiju za projektovanje, izgradnju, korištenje i prijenos MHE „Vareš“ na rijeci Stavnji, općina Vareš.

Da bi pristupili zaključivanju Ugovora o koncesiji, u obavezi su da izgrade objekat strojara na lokalitetu Pajtov Han.

Na osnovu ukazane zainteresovanosti Privrednog društva „EKO-ENERGY“ d.o.o. Tešanj za izgradnju objekta strojare, Služba za prostorno uređenje i obnovu Općine Vareš ja dana 07.03.2013. godine izašla na lice mjesta, te uz angažovanje vještaka geometra, urbaniste i predstavnika PJ „Šumarija „ Vareš, utvrdila slijedeće:

- utvrđena lokacija predviđena za izgradnju strojare spada u urbano područje prema Prostornom planu Općine Vareš, udaljenost predviđenog objekta od regionalnog puta ne bi ometalo saobraćaj istim, jer bi se mogao ispoštovati uslov da objekat strojare bude udaljen 10 m od ceste, kako je predviđeno Zakonom o cestama.

Predstavnici PJ „Šumarija“ Vareš su izjavili, u Zapisnik broj:02/4-2694/13 od 07.03.2013. godine, da izgradnja objekta na predmetnoj lokaciji neće imati uticaja na gazdovanje odjelom, te daju pozitivno mišljenje za njihovu izgradnju.

Na osnovu naprijed navedenog predlaže se Općinskom vijeću Vareš da usvoji odluku u predloženom tekstu.

PREDLAGAČ
OPĆINSKI NAČELNIK

Kovačević Avdija, dipl. pravnik